



CITTA' DI TRICARICO

(Provincia di Matera)

Prot. n° 6636

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, PER L'INTERVENTO DI RECUPERO DI N°2 ALLOGGI DA DESTINARE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI TRICARICO" -CIG ZF123B0E19.

Incarico di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria i cui onorari previsti sono di importo inferiore ad Euro 40.000,00; affidamento ai sensi dell'art. 31, comma 8, e dell'art.36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo 18/04/2016 n. 50.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Il Comune di Tricarico, in esecuzione della Determinazione DSG n. 211 del 25/05/2018, intende esperire un indagine di mercato per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione dei lavori, qte, coordinamento della sicurezza e delle pratiche amministrative per la predisposizione del progetto da inoltrare all'ATER, per l'Intervento di recupero di n°2 alloggi da destinare ad edilizia residenziale pubblica nel centro storico del Comune di Tricarico".

Il finanziamento regionale è derivante dal Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi ERP, approvata con deliberazione di Consiglio Regionale n°609 del 19/04/2017, della somma complessiva di € 200.000,00.

Poiché necessita dotarsi del relativo progetto in tempi non compatibili con la redazione interna all'Ente, in ragione dei gravosi compiti d'ufficio assegnati all'esiguo personale interno, è intenzione di questo Ufficio rivolgersi alla collaborazione di professionisti esterni aventi la richiesta competenza maturata in materia.

Tenuto conto dell'impegno del professionista, dell'importanza della prestazione e del tempo necessario, il corrispettivo ritenuto congruo per l'incarico in questione è pari ad Euro 20.000,00 (oltre I.V.A. 22% e contributi integrativi 4%), così come previsto nel QTE redatto dall'UTC e presentato all'ATER in fase di ottenimento del finanziamento.

Il candidato deve produrre istanza per la manifestazione di interesse relativa al presente avviso dal cui curricula sia dimostrabile di aver redatto almeno n.1 progetto per il recupero di immobili siti nei centri storici a scopo residenziale il cui importo dei lavori non sia inferiore ad € 70.000,00. In caso di incarico esperito con RTP l'importo complessivo dei lavori potrà essere interamente dichiarato dai singoli professionisti.

Il presente avviso persegue il fine di rispettare i principi definiti dall'articolo 30, comma 1, del codice: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione.

Ai fini del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti potranno presentare candidatura i soggetti abilitati che negli ultimi tre anni non hanno ricevuto incarichi da questo Ente.

L'Amministrazione si riserva di individuare in almeno 5 (cinque) il numero di soggetti da invitare, se

sussistono in tale modo aspiranti idonei, nel rispetto dei principi di efficacia, rotazione ed economicità della spesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

La presentazione di manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere selezionati, ovviamente dai soggetti ritenuti idonei.

Le proposte di manifestazione di interesse, pertanto, non vincolano in alcun modo il Comune di Tricarico, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio. Il Responsabile si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'eventuale affidamento del servizio.

Si invitano i professionisti qualificati a segnalare il loro interesse per la procedura in oggetto, inviando allo scrivente Ufficio, **entro le ore 13.00 del giorno 15/06/2018**, una dichiarazione di manifestazione di interesse su carta intestata, con allegati:

-curriculum che dimostri di avere redatto, negli ultimi 10 anni, almeno n.1 progetto per il recupero di immobili/e siti/o nei centri storici da destinare ad edilizia residenziale il cui importo dei lavori non sia inferiore ad € 70.000,00, di cui il committente è una pubblica amministrazione.

-autocertificazione che attesti a pena di esclusione: l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, il possesso dei requisiti richiesti ai sensi del D.P.R. 445/2000 e copia fotostatica della Carta di Identità, con dichiarazione di non aver ricevuto negli ultimi tre anni altro incarico da questa Stazione Appaltante.

Il candidato dovrà essere in possesso delle seguenti attestazioni/requisiti:

- a) Possesso di titolo di Laurea in Architettura o Ingegneria;
- b) Abilitazione all'esercizio della Professione;
- c) Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali e abilitati a norma di legge allo svolgimento degli incarichi oggetto di affidamento ed in regola con i versamenti e crediti formativi.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse, l'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

Tutta la documentazione dovrà essere trasmessa, entro il termine perentorio a pena d'esclusione, anche a mezzo PEC, all'indirizzo comune.tricarico.statocivile@cert.ruparbasilicata.it, all'Ufficio **Protocollo del Comune di Tricarico, via Don Pancrazio Toscano n. 1 – 75019 Tricarico**, recante la seguente dicitura: **"Area Tecnica Comunale -MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL RECUPERO DI N.2 ALLOGGI ERP"**

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

L'incarico deve essere espletato personalmente dal soggetto selezionato, in piena autonomia, senza vincolo di subordinazione. Non è ammesso il subappalto ad eccezione delle prestazioni specialistiche.

Si avverte che il progetto esecutivo dell'opera deve essere consegnato al Comune di Tricarico entro sessanta giorni dal conferimento dell'incarico.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse la Stazione Appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti, provvedendo alla redazione di apposito verbale.

Successivamente a tali operazioni, la Stazione Appaltante provvederà a selezionare i candidati/professionisti da invitare a presentare l'offerta.

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di CINQUE (5) candidati/professionisti da invitare alla procedura negoziata, tramite sorteggio che sarà effettuato in seduta pubblica, con modalità tali da garantire la segretezza dei soggetti individuati (Determinazione AVCP n. 2 del 06 aprile 2011, punto 2.5 e n. 8 del 14 dicembre 2011 punto 1 .2), con avviso del giorno tramite Albo Pretorio *on line*, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Tricarico.

In tale seduta pubblica verranno estratti n. 5 (CINQUE) candidati/professionisti da invitare alla gara.

Prima del sorteggio si darà lettura delle istanze escluse e delle relative motivazioni onde tenere riservate le generalità dei candidati/professionisti ammessi al sorteggio.

Al fine del rispetto del divieto di divulgazione durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi dei candidati sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato; delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale.

L'accesso al verbale e all'elenco dei sorteggiati è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Si procederà con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

I professionisti estratti saranno invitati, con successiva comunicazione, a presentare la propria offerta, tenuto conto dei criteri fissati nella lettera di invito.

La procedura di gara si svolgerà tramite procedura negoziata e verrà aggiudicata mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Il Responsabile del procedimento è lo scrivente, disponibile al tel. 0535526109, *al fax 0835724035, mail vincenzo.grassano@comune.tricarico.mt.it* a cui potranno essere richieste eventuali delucidazioni e chiarimenti.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito comunale.

Tricarico, 31/05/2018

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Arch. Vincenzo GRASSANO

